



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 28.09.2021. 23:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324841, VIŠKOVO

Broj ZK uložka: 4609

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13757/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	332/1	PAŠNJAK			9433	Pripis iz uložka 462
2.	341	NPL. KRŠ			1103	Pripis iz uložka 462
3.	342	PAŠNJAK			952	Pripis iz uložka 462
4.	346	PAŠNJAK			456	Pripis iz uložka 462
5.	347	NPL. KRŠ			1431	Pripis iz uložka 462
		UKUPNO:			13375	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DEDIĆ D.O.O., KASTAV, V. ČERINE 6		
5.1	Zaprimljeno 14.05.2009. broj Z-8705/09 Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl. br. OVR-70/09 od 07. svibnja 2009. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A, do konačnog namirenja tražbine ovrhovoditelja (Mužanović Florice) .	
6.1	Zaprimljeno 15.04.2011. broj Z-5767/11 Na temelju ovosudne naredbe od 15.travnja 2011. posl.br.Ovr-1275/11. zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na nekretninama upisanim u A.	
7.2	Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-8810/11 Na temelju ovos.rješenja o ovrsi od 19.svibnja 2011. posl.broj Ovr-1275/11. zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A. utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom tih nekretnine.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.05.2007. broj Z-9254/07 Na temelju ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 2200103364 od 28. svibnja 2007. OV-11308/07 uknjižuje se pravo zalog na nekertnine upisane u A, u iznosu od EUR 100.000,00 u kn protuvrijednosti po važećem srednjem tečaju HNB s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatnom stopom u visini od 8,9 % za korist:	100.000,00 EUR	GLAVNI Z.K.UL. , SPOREDNI Z.K.UL. BR. 2201, PODUL. 1,2,3,4 K.O. KASTAV
1.2	Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-35037/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 19.11.2019, posl. br. Z-9254/07, za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		na 1.1
2.			
2.1	Zaprimljeno 03.11.2008. broj Z-16792/08 Na temelju ugovora o kratkoročnom kunsom kreditu za reprogram duga broj 2200114793 od 31. listopada 2008. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A I za iznos kredita od 3.354.054.51 KN s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatnom stopom u visini od 11.0 %, promjenjiva, za korist:	3.354.054,51 KN	SPOREDNA HIPOTEKA, GLAVNA HIPOTEKA Z.K.UL.BR. 1778 K. O. MARČELJI
2.2	Zaprimljeno 06.12.2019.g. pod brojem Z-35037/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 19.11.2019, posl. br. Z-16792/08, za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 22.05.2013. broj Z-7443/13 Zabilježuje se da je prijedlog za predbilježbu prava zalogu pod gornjim posl. brojem odbijen.		ZABILJEŽBA
4.			
4.1	Zaprimljeno 23.03.2018.g. pod brojem Z-12111/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Adria prom d.o.o. radi uknjižbe prava građenja temeljem ovos. rješenja od 17. rujna 2018.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 24.09.2018.g. pod brojem Z-36638/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR.47OVR-38/2018 20.09.2018, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom određenom čl. 29 Zakona o obveznim odnosima, a tekućom od 28. prosinca 2017. god. pa do isplate, troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 42.500,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom određenom čl. 29 Zakona o obveznim odnosima, a tekućom od 20. rujna 2018. god. pa do isplate, kao i eventualne daljnje ovršne troškove za korist: IVKOVIĆ ALEN, OIB: 63957064080, KVARNERSKA CESTA 47A, 51211 MATULJI		
5.2	Zaprimljeno 24.09.2018.g. pod brojem Z-36638/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 20.04.2021.g. pod brojem Z-13757/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. 55OVR-441/2021 13.04.2021, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 03.01.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 5.000.000,00 KN zajedno sa zakonskom zateznom kamatom određenom čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, a tekućom od 28. prosinca 2017. godip pa do isplate, kao i troškova predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 67.500,00 HRK, trošak se sastoji od troška predlagatelja osiguranja za zastupanje po odvjetniku u iznosu od 62.500,00 HRK, PDV uključen i torška sudske pristojbe u iznosu od 5.000,00 HRK, za korist: DEDIĆ JOSIP, OIB: 94541010589, VLADIMIRA ČERINE 6, 51215 KASTAV	5.000.000,00 KN	
6.2	Zaprimljeno 20.04.2021.g. pod brojem Z-13757/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2021.